Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 18/06/2025
Hora: 03:13 PM
No. Consulta: 673445252
No. Matricula Inmobiliaria: 100-245864
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 15-09-1989 Radicación: 23987
Doc: ESCRITURA 3763 DEL 1989-08-15 00:00:00 NOTARIA 4A. DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 330 SERVIDUMBRE ACTIVA DE TRANSITO QUE SOPORTA EL PREDIO NORMANDIA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CUELLAR MISAS HUMBERTO

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 15-09-1989 Radicación: 23988
Doc: ESCRITURA 3763 DEL 1989-08-15 00:00:00 NOTARIA 4A. DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE ACTIVADE AGUAS QUE SOPORTA EL PREDIO NORMANDIA. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAFETERO
DE: CUELLAS MISAS HUMBERTO
DE: MEJIA ISAZA JOSE DIEGO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 15-09-1989 Radicación: 23990
Doc: ESCRITURA 4279 DEL 1989-09-13 00:00:00 NOTARIA 4A. DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 999 ACLARACION ESCRITURA 3763 DEL 15-08-89 ENCUANTO A CITAR LOS LINDEROS REALES DEL PREDIO QUE SE DESENGLOBA. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUELLAR MISAS HUMBERTO

DE: CUELLAR MISAS HUMBERTO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-04-2022 Radicación: 2022-100-6-7892
Doc: ESCRITURA 2664 DEL 2022-04-21 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0915 DESENGLOBE (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA LUCIA CC 24289754 X
A: ARANGO ARANGO HERNAN CC 4318928 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 10-06-2022 Radicación: 2022-100-6-11695
Doc: ESCRITURA 3912 DEL 2022-06-01 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL EN ESTE Y OTROS PREDIOS (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JARAMILLO DE ARANGO MARIA LUCIA CC 24289754 X FIDEICOMITENTE PROPIETARIO Y FIDUCIARIO
DE: ARANGO ARANGO HERNAN CC 4318928 X FIDEICOMITENTE PROPIETARIO Y FIDUCIARIO
A: ORTIZ ARANGO NICOLAS TI 1125999157 FIDEICOMISARIO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-02-2023 Radicación: 2023-100-6-3011
Doc: RESOLUCION 0813-4 DEL 2023-02-27 10:08:40 GOBERNACION DE CALDAS DE MANIZALES VALOR ACTO: $454.860.052
ESPECIFICACION: 0454 OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL ÁREA REQUERIDA DE 6.661,72 M2 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CALDAS
A: ARANGO ARANGO HERNAN CC 4318928 X
A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA LUCIA CC 24289754 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 30-05-2023 Radicación: 2023-100-6-8624
Doc: ESCRITURA 1247 DEL 2023-05-25 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL CONTENIDO EN LA ESCRITURA 3912 DEL 01/6/2022 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES. EN ESTE Y OTROS PREDIOS (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JARAMILLO DE ARANGO MARIA LUCIA CC 24289754
DE: ARANGO ARANGO HERNAN CC 4318928
A: ORTIZ ARANGO NICOLAS TI 1125999157

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 30-06-2023 Radicación: 2023-100-6-10563
Doc: ESCRITURA 481 DEL 2023-05-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL PARA UN ÁREA DE 6.661,72 M2 ORDENADA POR LA RESOLUCION 0813-4 DEL 27/2/2023 DE LA GOBERNACION DE CALDAS, CONFORME EL ARTICULO 7 DEL DECRETO 2400 DE 1989. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CALDAS
A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA LUCIA CC 24289754
A: ARANGO ARANGO HERNAN CC 4318928

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 30-06-2023 Radicación: 2023-100-6-10563
Doc: ESCRITURA 481 DEL 2023-05-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA VALOR ACTO: $445.311.387
ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL MODALIDAD: (NOVIS) DE UN ÁREA DE 6.661,72 MTS2 (VER MATRICULA 100-252804) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JARAMILLO DE ARANGO MARIA LUCIA CC 24289754
DE: ARANGO ARANGO HERNAN CC 4318928
A: DEPARTAMENTO DE CALDAS NIT# 8908010521 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 30-06-2023 Radicación: 2023-100-6-10563
Doc: ESCRITURA 481 DEL 2023-05-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE PARA UN ÁREA DE 49.880,70 MTS2 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ARANGO ARANGO HERNAN CC 4318928 X
A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA LUCIA CC 24289754 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 13-12-2023 Radicación: 2023-100-6-20931
Doc: ESCRITURA 1281 DEL 2023-12-11 00:00:00 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA VALOR ACTO: $225.074.738
ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JARAMILLO DE ARANGO MARIA LUCIA CC 24289754
DE: ARANGO ARANGO HERNAN CC 4318928
A: ORTIZ ARANGO NICOLAS CC 1125999157 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 16-08-2024 Radicación: 2024-100-6-13534
Doc: ESCRITURA 3479 DEL 2024-06-27 03:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO VITALICIO, EN ESTE Y OTROS PREDIOS (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ ARANGO NICOLAS CC 1125999157 X
A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA LUCIA CC 24289754
A: ARANGO ARANGO HERNAN CC 4318928

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 07-10-2024 Radicación: 2024-100-6-16562
Doc: ESCRITURA 953 DEL 2024-09-12 03:00:00 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0146 RATIFICACION CONTRATO DE DONACIÓN EN ESTE Y OTROS PREDIOS CONSTITUIDA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1281 DEL 11/12/2023 DE LA NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARANGO ARANGO HERNAN CC 4318928
DE: JARAMILLO DE ARANGO MARIA LUCIA CC 24289754
A: ORTIZ ARANGO NICOLAS CC 1125999157 X